

Verzoek tot medehuuderschap

Huwelijk of geregistreerd partnerschap

Gaat u trouwen of gaat u een geregistreerd partnerschap aan dan wordt u partner automatisch medehuurder en krijgt daarmee dezelfde rechten en plichten als de hoofdhuurder. Wij vragen u dit aan ons te melden zodat wij dit in onze administratie kunnen verwerken.

Om uw huurovereenkomst aan te kunnen passen hebben wij de volgende documenten van u nodig:

- een kopie van het legitimatiebewijs van uw partner;
- een kopie van het trouwboekje
- als u in het buitenland getrouwd bent een huwelijksakte, deze kunt u halen bij de gemeente.

Samenwonen of het voeren van een gemeenschappelijke huishouding

Als u iemand bij u in huis wilt laten inwonen zult u daarvoor toestemming moeten aanvragen bij Tiwos. Twee jaar na toestemming tot inwoning kunt u voor de inwoner medehuuderschap aanvragen. Alle aanvragen worden individueel bekeken.

We zetten de voorwaarden en de procedure voor u op een rij:

- De kandidaat medehuurder moet minimaal 18 jaar zijn.
- Er moet twee jaar een gemeenschappelijke huishouding gevoerd zijn, dat wil zeggen dat u een samenlevingscontract heeft of gezamenlijke verzekeringen of dat u gezamenlijk alle rekeningen betaalt.
- Bij een ouder-kind relatie kan er sprake zijn van een bijzondere situatie, zoals zorg voor ouder of kind. Ouders en kind moeten voor langere tijd in dezelfde woning gewoond hebben.
- U moet het verzoek schriftelijk indienen bij de woonmakelaar. Bij dit verzoek vragen wij u van de persoon waarvoor u medehuuderschap wil aanvragen een kopie van het legitimatiebewijs in te leveren en indien van toepassing een recente salarisstrook. Daarnaast hebben wij bewijsstukken nodig waaruit een gemeenschappelijk gevoerde huishouding blijkt zoals een samenlevingscontract, een gezamenlijke bankrekening of een gezamenlijke tenaamstelling bij instanties. Als laatste heben wij een adresuittreksel nodig, dat u kunt halen bij de gemeente Tilburg. Dit uittreksel mag niet ouder zijn dan drie maanden.

- De woonmakelaar stelt de hoofdhuurder schriftelijk op de hoogte.
- Wanneer medehuurderschap is verleend zijn voortaan de hoofdhuurder en de medehuurder beiden hoofdelijk aansprakelijk voor alle rechten en plichten die voortvloeien uit de huurovereenkomst, onder andere de huurbetaling en het goed bewonen van de woning.

Aanvraag medehuurderschap Datum.....

Naam huurder.....

Geboortedatum..... BSN (sofnummer).....

Adres.....

Telefoonnummer.....

Naam medehuurder.....

Geboortedatum..... BSN (sofnummer).....

Vanwege Huwelijk Geregistreerd partnerschap
 Samenwonen Gemeenschappelijke huishouding

Relatie huurder/inwoner

ouder/kind broer/zus vriend/vriendin anders.....

Toelichting

.....

.....

Handtekening huurder

Handtekening medehuurder

Bijlagen

kopie van het legitimatiebewijs	[] aantal
recente salarisstrook	[] aantal
adresuittreksel	[] aantal
samenlevingscontract	[] aantal
kopie bankafschrift	[] aantal
kopie gezamenlijke verzekering	[] aantal
anders.....	[] aantal