

Ben jij de spin in het web die bijdraagt aan een fijn thuis in een kansrijke buurt?

Als leefbaarheidsconsulent

(32 – 36 uur) werk je in een gebiedsteam intensief samen met een buurtbeheerder en de andere teamleden aan een fijn thuis in een kansrijke buurt.

Je gaat in gesprek met bewoners wanneer hier aanleiding voor is, bent in staat verschillende complexe casussen op te pakken en de juiste partijen in te schakelen. Daarbij is het belangrijk om de risico's te beheersen om problemen te voorkomen.

Planning

Eerste gespreksronde
donderdag 3 oktober 2019
tussen 13.00 en 17.00 uur.

Tweede gespreksronde
maandag 7 oktober 2019
tussen 13.00 en 17.00 uur.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature stellen wij niet op prijs.

Een échte Tiwosser...

... werkt nauw samen met bewoners, collega's en netwerkpartners. Voelt mensen en situaties goed aan en heeft aandacht voor de ander. Houdt zich aan afspraken, is transparant en neemt verantwoordelijkheid.

Je bent actief op zoek naar verbinding; zowel in- als extern. Je bent vaak te vinden in onze buurten en je bent actief in samenwerkingsverbanden met onze maatschappelijke partners (RIBW, GGZ, politie, Traverse, ContourdeTwern, Gemeente,...). Je bent ook intern een teamspeler door samen met je team te werken aan een visie en plannen voor een buurt. Je bent proactief, integer en flexibel.

Je kunt je goed inleven, goed luisteren en duidelijk communiceren. Je kunt makkelijk schakelen en je kunt het doel en de missie van Tiwos vertalen naar een concrete aanpak. Je kunt dit zowel op individueel niveau (de bewoner) als op collectief niveau (de buurt). Je kunt je aanpak afstemmen op wat en wie (deskundigheid) nodig is.

Je hebt

- ▶ Een HBO werk- en denkniveau.
- ▶ Ervaring met het werken met kwetsbare mensen in de samenleving.
- ▶ Kennis van de "sociale kaart" van Tilburg en de maatschappelijke partners die actief zijn in buurten/ de stad.
- ▶ Kennis van het werk van corporaties.

Wij bieden Ruimte om je kwaliteiten en talenten te benutten en te laten groeien. Een fijne werkplek en leuke collega's. Wij werken vanuit vertrouwen en geloven dat je samen verder komt dan alleen. Salaris in Schaal H (€ 2.928 - € 3.805) bruto bij een 36-urige werkweek. Startdatum zo snel mogelijk.

Ben je enthousiast?

Stuur dan uiterlijk 30 september 2019 je CV en motivatie naar vacature@tiwos.nl. Voor meer informatie over deze vacature en de volledige rolbeschrijving kun je contact opnemen met **Rachida Oucheikh**, manager gebiedsteam West, telefoonnummer: **013 - 549 08 71**.



Hoe ziet jouw dag eruit?

Na het bijpraten met collega's over nieuwe casussen in de buurt ga je langs bij een bewoner met meervoudige problematiek. De burens hebben al meerdere malen geklaagd en de buurtbeheerder vroeg je om even langs te gaan. Er speelt veel, en na een goed gesprek win je het vertrouwen van de bewoner en vertel je dat je contact opneemt met de Toegang. Zij kunnen deze huurder hopelijk snel verder helpen. Je bent net op tijd voor het overleg met incasso over de huurachterstanden. Hier komt een aantal huisbezoeken uit voor de komende week.

Na de lunch sluit je aan bij het buurtregie overleg. Er lijkt veel te spelen in deze buurt en uit de leefbaarheidsmonitor kwamen ook al wat signalen over onveiligheid die je opvielen. Daarom overweeg je een achter de voordeur traject te starten. Eerst maar even afstemmen met je netwerkpartners. Dat kan ook goede informatie opleveren voor het buurtplan waar je samen met je collega's uit het gebiedsteam informatie voor gaat aanleveren vanuit jouw expertise. Op basis van het buurtplan weet je straks welke inzet er nodig is om de visie waar te maken en welke acties op het gebied van sociaal uitgezet moeten worden. Aan het einde van de middag buig je je over een huisvestingsvraag vanuit een bijzondere doelgroep. Aan jou wordt gevraagd of de persoon past in de straat/buurt. Je plant een intakegesprek met de aspirant huurder in.

Morgenochtend heb je een halve dag training drugssignalen dus je bereidt nu alvast de laatste dingen voor morgenmiddag voor, voor het Pact West en het overleg met de bewonerscommissie over het groot onderhoud in de buurt en daarmee sluit je de dag af.

Wij maken verschil

Wij staan naast onze bewoners



tiwos

tilburgse woonstichting

www.tiwos.nl