

WONING WIJZER

Woningwijzer

Beste bewoner, hierbij ontvangt u van ons een woningwijzer. In deze woningwijzer vindt u handige informatie over uw woning na het onderhoud. Als u na het doorlezen nog vragen heeft dan kunt u contact opnemen met Tiwos. De contactgegevens staan onderaan deze bladzijde.



Tiwos

Stationsstraat 24
5038 ED Tilburg
013 549 08 90
email@tiwos.nl

U bereikt ons op:

Maandag t/m donderdag
van 09.00 uur tot 17.00 uur
Vrijdag
van 09.00 uur tot 12.30 uur.



Spaarpomp

Uw woning heeft een Inventum Spaarpomp (afbeelding rechts). Dit is een ventilatie-warmtepomp. In de rest van deze woningwijzer zullen we deze benoemen als warmtepomp. De warmtepomp werkt niet alleen voor het opwarmen van uw woning maar ook voor ventilatie. De warmte uit de woning wordt gebruikt voor het verwarmen van de woning.

Zo hoeft je cv-ketel minder hard te werken en verbruikt u minder gas.



Bedieningspanelen

De ventilatie-warmtepomp is te bedienen via het bedieningspaneel in de huiskamer en de badkamer.

Het bedieningspaneel in de woonkamer is voorzien van een CO2-sensor (afbeelding links). Deze sensor zorgt ervoor dat uw warmtepomp automatisch aanslaat en eventuele problemen worden gesignaleerd.

In de badkamer heeft u een paneel zonder CO2-sensor met vier standen (afbeelding onder)

Badkamer

- 1 Lage stand
- 2 Middel stand
- 3 Hoge stand
-  Hoge stand met timer:
Kort indrukken: 10 minuten
Lang indrukken: 30 minuten



Woonkamer



*Aanraakknop:
Druk hierop om
te wisselen
tussen de
standen*



Als u op vakantie gaat, stelt u deze functie in.



Deze stand zet u aan als u thuis bent.



De timer zet u aan wanneer u bijvoorbeeld gaat douchen of koken, de ventilator draait 30 minuten harder zodat het vocht uit de badkamer wordt gezogen.

Auto Eco

De ventilatie wordt automatisch geregeld. De overige standen hoeft u dan ook niet te gebruiken. Deze stand is de meest duurzame stand.

Auto Comfort

Deze stand werkt hetzelfde als de Auto Eco, maar er zal net iets sneller gereageerd worden op CO2 in de woonkamer.

Douchen & koken

Douchen: Zet de warmtepomp op hoge ventilatie met het buitenrooster open en de deur dicht. Laat na het douchen de deur dicht en de warmtepomp op de hoge stand aanstaan tot de condens van de spiegel is verdwenen.

Koken: Zet de warmtepomp aan op hoge ventilatie met de buitenroosters open. Laat de warmtepomp na het koken minimaal 30 minuten op deze stand staan.

Verwarming

De verwarming in de keuken en woonkamer kunt u bedienen via de thermostaat. Wij raden u aan niet aan de knoppen te komen. In de overige ruimtes kunt u wel gebruik maken van de draaiknoppen op de verwarming om de warmte in te stellen.

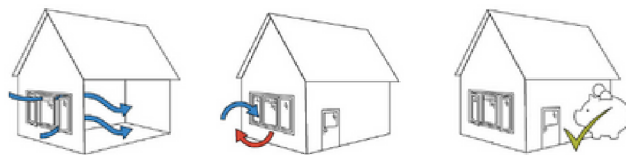
Ventilatieroosters

Om de warmtepomp goed te laten werken is het belangrijk dat de roosters boven het glas open blijven staan. Wanneer de roosters gesloten zijn werkt het systeem minder goed of zelfs helemaal niet.

Daarnaast bestaat de kans dat er een vacuüm ontstaat waardoor er lucht van uw burens naar binnen kan worden gezogen in plaats van schone buitenlucht.

De voordelen van goed ventileren:

- Je wordt minder snel ziek
- Verminderde vatbaarheid voor allergieën
- Betere concentratie
- Je bent productiever
- Je verspilt geen warmte



Energie bespaartips

- Draai de kraan dicht tijdens het tandenpoetsen;
- Gebruik eventueel een waterbesparende douchekop, hetzelfde comfort maar minder water;
- Probeer korter te douchen;
- Kies voor energiezuinige apparaten met een laag energielabel;
- Zet uw pc en andere apparaten uit in plaats van op standby;
- Haal opladers uit het stopcontact als u ze niet meer gebruikt;
- Vervang oude lampen voor nieuwe spaarlampen of ledverlichting;
- Doe het licht uit in ruimtes waar niemand is;
- Zet een sensor op de buitenlamp;
- Zet de verwarming een graadje lager. Elke graad minder scheelt in het energieverbruik;
- Gebruik in de wintermaanden de warmte van de zon, doe uw gordijnen open als de zon schijnt en laat de zon uw huis verwarmen;
- Doe 's avonds de gordijnen dicht. Zo houdt u de warmte binnen.



Veiligheidstips

Uw woning is voorzien van nieuwe ramen en eventueel nieuwe deuren, met bijbehorende sloten. Wij adviseren om:

- Geen sleutels aan de binnenzijde van de voordeur te laten zitten. Als de deur dichtvalt dan kunt u niet terug naar binnen;
- De sleutels te verwijderen van de kiep-/kantelramen wanneer u niet thuis bent.

Zelf aangebrachte voorzieningen (ZAV's)

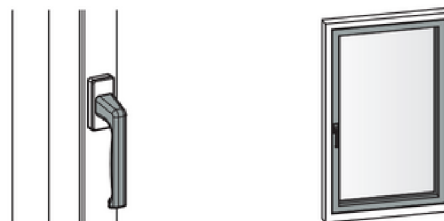
Tijdens de renovatie is de woning voorzien van nieuwe kozijnen en een nieuw dak.

Het is niet toegestaan zelf voorzieningen aan te brengen (ZAV's) zonder toestemming van Tiwos. Denk hierbij aan screens/raambekleding op de kozijnen.

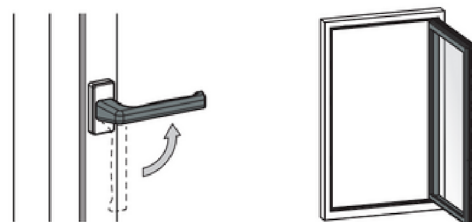
De kleurcodes van de nieuwe elementen kunnen worden opgevraagd via Tiwos

Bediening draai-/kiepraam

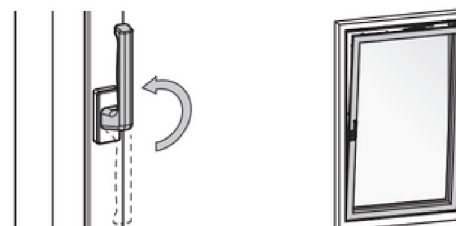
Gesloten stand



Draaistand



Kiepstand



Dakraam

Het dakraam kunt u eenvoudig openen en sluiten met de vensterbrede handgreep; Doordat het raam vergrendelt als u het kantelt kunt u het makkelijk reinigen. Het dakraam heeft een inbraakwerend systeem en is voorzien van hoge isolatie.

