



WOONWIJZER

Berkdijk

→ *Gebruik van uw woning*



tiwos
tilburgse woonstichting

Thuis in de buurt

→ De werking van de spaarpomp

De spaarpomp werkt op de afgezogen ventilatielucht uit uw woning. Via afzuigventielen in de keuken, toilet en badkamer wordt door de spaarpomp vervuilde en vochtige lucht afgezogen. De spaarpomp wint de warmte uit de vervuilde afgezogen lucht terug. De energie uit de afgezogen, warme lucht wordt gebruikt om het water van uw cv-ketel te verwarmen.

Woonkamer

De CO2-regelaar in uw woning regelt hoeveel er geventileerd wordt op basis van de gemeten CO2-waardes. De CO2-regelaar werkt samen met de 'auto' functie op de vochtregelaar in de badkamer.

Badkamer

De vochtregelaar (RH) in uw badkamer regelt de ventilatie op basis van de gemeten vochtwaardes. Deze regelaar zorgt ervoor dat er automatisch meer lucht wordt afgezogen wanneer u aan het douchen bent. De vochtregelaar werkt samen met de 'auto' functie op de CO2-regelaar in de woonkamer.



Spaarpomp

Uw woning heeft een Inventum Spaarpomp. Deze spaarpomp zorgt voor het opwarmen en ventileren van uw woning. Hierdoor werkt de verwarming van uw woning anders dan u gewend bent. De thermostaat reageert minder ingrijpend op temperatuurwijzigingen. Wij geven u daarom graag een aantal tips. Lees deze informatie goed door!



Zet de regelaar van de spaarpomp in de woonkamer en de badkamer altijd op de 'Auto' stand.

Als je op de ronde knop rechtsonder op de regelaar drukt, lichten er twee lampjes op:

- 1 lampje van de CO2-regelaar.
- 1 lampje van de stand waarop de regelaar momenteel staat.

Zorg dat de regelaar altijd op de 'Auto' stand staat. Is dat niet zo? Druk dan een aantal keer op de ronde knop totdat het lampje bij 'Auto' oplicht.

Welke standen heeft de regelaar?



Als u op vakantie gaat, kunt u deze functie instellen.



Deze stand hoeft u niet te gebruiken.



De timer zet u aan wanneer u bijvoorbeeld gaat douchen of koken. De ventilator draait dan 30 minuten harder zodat het vocht uit de keuken of badkamer harder wordt afgezogen.



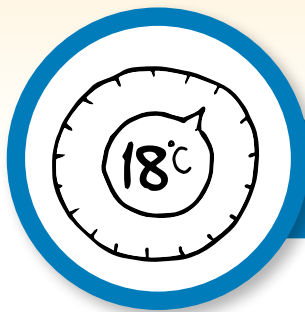
Via deze stand wordt er automatisch geregeld hoeveel er geventileerd wordt in de woning. We adviseren u altijd deze stand te gebruiken.





Verwarming

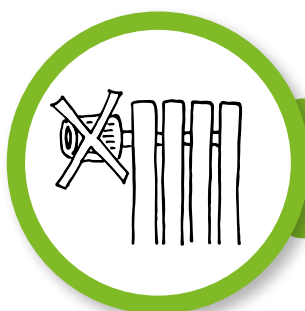
De verwarming in de keuken en woonkamer kunt u bedienen via de thermostaat. Zet de verwarming 's avonds terug naar 18 graden. Lager dan 18 graden mag uw thermostaat overdag en 's nachts nooit staan! Door 's nachts (bijna) dezelfde temperatuur toe te passen als overdag, zorgt u ervoor dat uw woning ook 's nachts op temperatuur blijft. 's Ochtends is het dan lekker warm. Het klinkt gek, maar dit zorgt ervoor dat u (nog) meer gas en/of energiekosten bespaart. Draait u 's avonds de temperatuur naar beneden, dan kost het lange tijd om de woning weer op temperatuur te krijgen en verbruikt u extra energie.



Zet de temperatuur overdag en 's nachts niet lager dan 18 graden!



Wij raden u aan de knoppen van de verwarming in de woonkamer (en in de open keuken) altijd helemaal open te laten staan. Deze zijn afgesteld door onze monteur. In de overige ruimtes kunt u wel gebruik maken van de thermostaatknoppen op de verwarming om de warmte aan te passen.

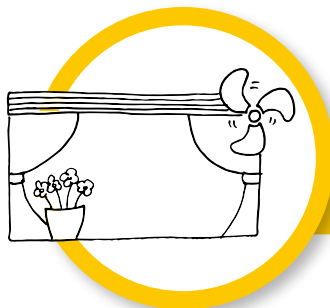


De knoppen van de verwarming in de woonkamer (en in de open keuken) altijd helemaal open laten staan!



Ventilatioeroosters

Om de spaarpomp goed te laten werken is het belangrijk dat de roosters boven het glas open blijven staan. Wanneer de roosters gesloten zijn werkt het systeem minder goed of zelfs helemaal niet.



Laat de ventilatie roosters in de kozijnen altijd open.

Het open zetten van ramen is geen probleem, maar doe dit bij koude temperaturen maximaal een half uur. Het systeem blijft dan op de gewenste manier werken.

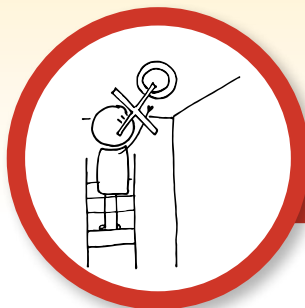
HR++ glas

Uw woning is voorzien van HR++ glas. In het voor- en najaar kunnen de ramen aan de buitenzijde beslaan. Deze condens vorming is normaal en komt door de hoge isolatiewaarde van het glas. Let op: Het glas is standaard voorzien van een zonwerende laag. Het glas mag daarom niet beplakt worden met (donkergetinte) zonwerende folie. Omdat het raam al voorzien is van een zonwerende laag, werken deze lagen tegen elkaar en komt een spanning op het raam te staan. Deze spanning veroorzaakt een scheur in het raam. Deze schade wordt niet vergoed door Tiwos of een glasverzekering.



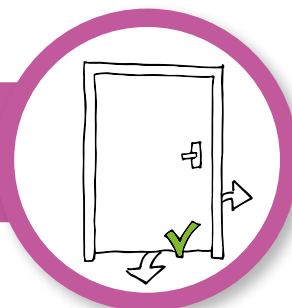
Afzuigventielen

De afzuigventielen zijn zo ingesteld dat er op elke locatie in de woning voldoende lucht afgezogen wordt. Het is erg belangrijk om niet aan de instelling van de ventielen te komen. Uiteraard kunt u de ventielen wel schoonmaken met een doekje, maar let op dat u de instelling van de ventielen niet verandert.



Draai nooit aan de ventilatie ventielen in het plafond.

Maak de kieren onder de deuren niet dicht.
Deze kieren zijn nodig voor de ventilatie.



Elektrisch koken

Er is in uw woning geen mogelijkheid om op gas te koken. We hebben daarom een aansluiting voor u gemaakt om elektrisch te koken. In uw keuken is een contactdoos (een zogenaamde perilex aansluiting) aanwezig waarop u een elektrische kookplaat/fornuis van max 7,2 kw kunt aansluiten. Dit is een twee fase kookgroep, dit kunt u in uw meterkast controleren. Koopt u een inductiekookplaat met normale stekker dan kunt u gebruik maken van het normale stopcontact.



Let op: als u een elektrische kookplaat of fornuis koopt met een perilex aansluiting dan zal deze stekker nog niet aan uw kookplaat zitten. Laat altijd de stekker aansluiten of controleren door een elektricien want bij verkeerde aansluiting krijgt u ernstige schade aan uw apparaat.

Tips om te besparen

- ➔ **Douche maximaal 5 minuten**
80% van je warmwaterverbruik stroomt door je douche. Bespaar energie en geld door niet langer dan 5 minuten per keer te douchen.
- ➔ **Blijf ventileren**
Het voelt tegenstrijdig, maar juist om energie te besparen is het belangrijk om je woning goed te ventileren. Droge lucht warmt sneller op. Ook is het beter voor je gezondheid en helpt het schimmel voorkomen.
- ➔ **Vraag de gratis Energiebox aan**
De Energiebox bestaat uit een adviesgesprek met een energiecoach en een box met energiebesparende producten. Na afloop van het bezoek krijg je een overzicht met tips en de opbrengsten in de vorm van een adviesrapport. Dat alles is helemaal gratis. Aanmelden kan via www.energiebox.org of telefoonnummer 013 - 303 41 86.

Storing?

Neem contact op met het Serviceteam van Tiwos via telefoonnummer 013 - 5490 890.
Voor vragen over uw verwarming en ventilatie, kunt u contact opnemen met de firma Feenstra via telefoonnummer 013 - 5490 812