Elektrisch koken

We hebben een aansluiting gemaakt om elektrisch te kunnen koken. In je keuken is een contactdoos (een zogenaamde perilex aansluiting) aanwezig waarop je een elektrische kookplaat/ fornuis van max 7,2 kw kunt aansluiten. Dit is een twee fase kookgroep, dit kun je in je meterkast controleren. Koop je een inductiekookplaat met normale stekker dan kun je gebruik maken van het normale stopcontact. Je kunt er ook voor kiezen om op gas te blijven koken.

Let op: als je een elektrische kookplaat of fornuis koopt met een perilex aansluiting dan zal deze stekker nog niet aan je kookplaat zitten. Laat altijd de stekker aansluiten door een elektricien want bij verkeerde aansluiting krijg je ernstige schade aan je apparaat.

Voorzetwanden - algemeen

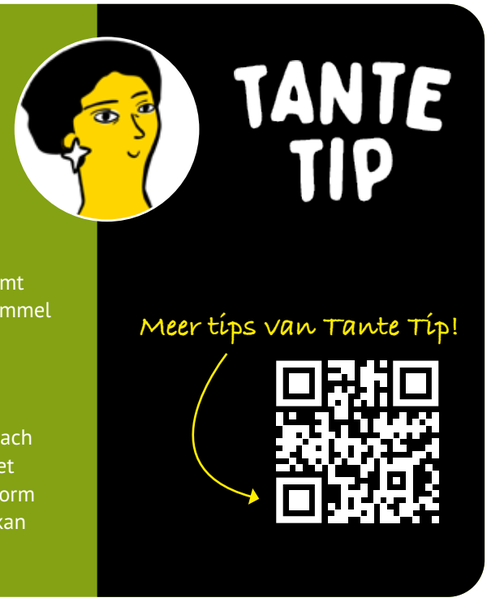
Bij Natalstraat 1 en 19 en bij Oranje Vrijstaatplein 19 is tegen de kopgevel een isolerende wand gemaakt op één of meerdere verdiepingen. Op deze wand is een gipsplaat aangebracht. Houd hier rekening mee als je iets aan de wand wilt bevestigen. Denk bijvoorbeeld aan de lengte van de schroef of het soort plug, gebruik gipsplaatpluggen of hollewandpluggen.

Tips om te besparen

Douche maximaal 5 minuten
80% van je warmwaterverbruik stroomt door je douche. Bespaar energie en geld door niet langer dan 5 minuten per keer te douchen.

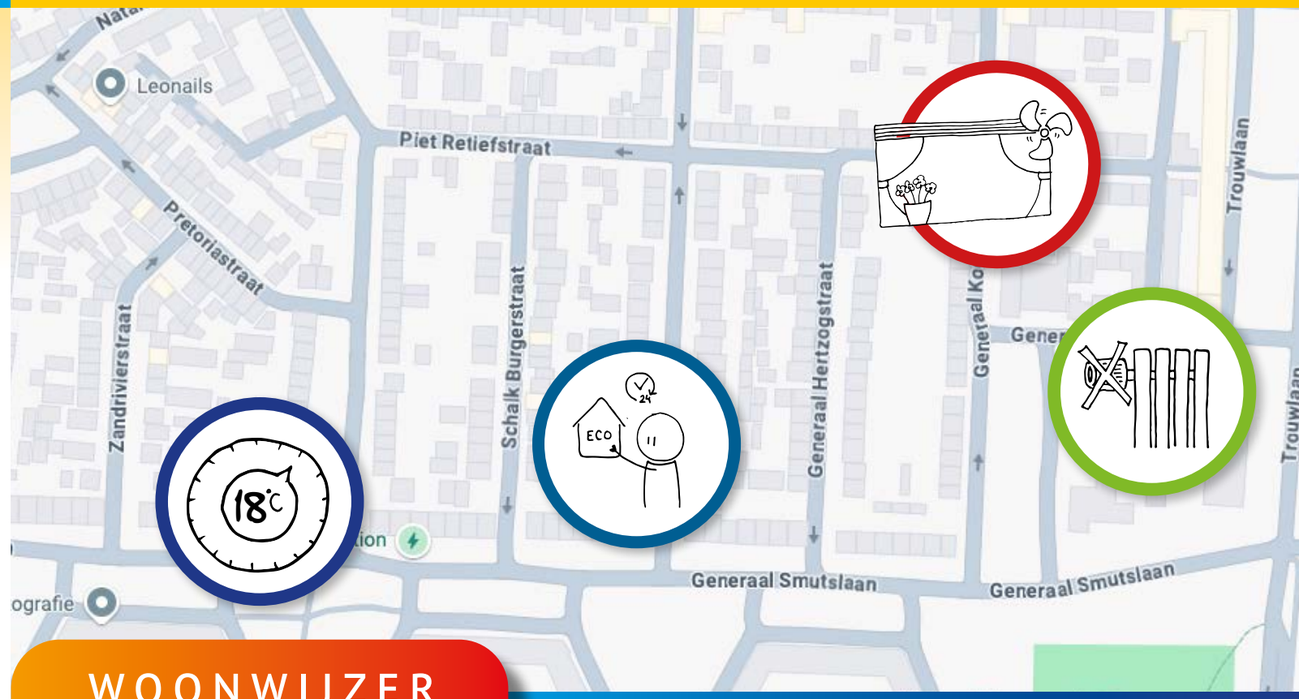
Blijf ventileren
Het voelt tegenstrijdig, maar juist om energie te besparen is het belangrijk om je woning goed te ventileren. Droge lucht warmt sneller op. Ook is het beter voor je gezondheid en helpt het schimmel voorkomen.

Vraag de gratis Energiebox aan
De Energiebox bestaat uit een adviesgesprek met een energiecoach en een box met energie-besparende producten. Na afloop van het bezoek krijg je een overzicht met tips en de opbrengsten in de vorm van een adviesrapport. Dat alles is helemaal gratis. Aanmelden kan via **www.energiebox.org** of telefoonnummer (**013**) **303 41 86**.



Storing?

Bel voor vragen over de **ventilatie** met het Serviceteam van Tiwos (**013**) **549 08 90**
Bel voor vragen over de **verwarming** met de firma Feenstra (**013**) **549 08 12**



WOONWIJZER

Gebruik van de woning

Natalstraat 1 t/m 7, 9 t/m 11 17 en 19
Oranje Vrijstaatplein 18 en 19

tiwos
tilburgse woonstichting

Thuis in de buurt

Mechanische ventilatie

Welke sensoren hangen er in je woning?

Er hangen drie sensoren in je woning.

1. **Woonkamer**: een CO2-bedieningssensor. Hiermee kun je het hele ventilatiesysteem bedienen.
2. **Badkamer**: een RF-zender. Hiermee kun je de ventilatie in de badkamer op een andere stand zetten.
3. **Hoofdslaapkamer**: CO2-sensor zonder bediening. Deze meet de luchtkwaliteit en zorgt dat er meer geventileerd wordt als dat nodig is.

CO_2-bedieningssensor (woonkamer)

RF zender (badkamer)

CO_2-sensor zonder bediening (slaapkamer)

Hoe bedien je het systeem?

Met de sensor in je woonkamer kun je het ventilatiesysteem bedienen. De RF-zender in de badkamer heeft dezelfde knoppen.

➔ Het ventilatiesysteem staat ingesteld in de automatische stand.

Wat betekenen de verschillende knoppen?

Het systeem heeft vier standen: de automatische stand en een lage, midden en hoge ventilatiestand.

Laag Midden Hoog

Hoe kies je een andere ventilatiestand?

Tijdelijke standen

Je kunt het systeem tijdelijk in de laag-, midden- of hoogstand zetten door kort op de knop van je keuze te drukken.

- **1x drukken = 15 minuten**
- **2x drukken = 30 minuten**
- **3x drukken = 45 minuten**

Na de gekozen tijd gaat het systeem vanzelf terug naar de automatische stand.

Permanente standen

Je kunt het systeem ook permanent in de laag-, midden- of hoogstand zetten.

- **Houd de knop van je keuze dan langer ingedrukt**
- **De ledlichtjes lichten kort fel op. De gekozen stand licht daarna magenta (roze) op.**

Ons advies

Laat het ventilatiesysteem op de automatische stand staan. Dan wordt er alleen geventileerd wanneer dit echt nodig is. Je bespaart hiermee op je energiekosten.

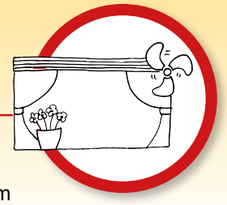
Tip: In je badkamer hangt een extra bedieningssensor. Zet de ventilatie voordat je gaat douchen met de timerfunctie 15 of 30 minuten in de hoogste stand. Zo zuigt het systeem tijdelijk meer vocht af.

Wat te doen bij een storing?

Tijdelijke standen

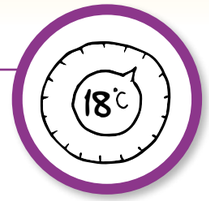
- **Geel lampje:** wachten, systeem is bezig.
- **Oranje lampje:** waarschuwing. De luchtkwaliteit is niet in orde. Zorg voor voldoende ventilatie.
- **Rood lampje:** foutmelding. Zorg voor voldoende ventilatie en zet de roosters open. Het rode lampje gaat bij voldoende ventilatie meestal weer uit. Blijft het rode lampje branden? Neem dan contact op met Tiwos.

Ventilatieroosters



Om de mechanische ventilatie goed te laten werken is het belangrijk dat de roosters boven het glas open blijven staan. Wanneer de roosters gesloten zijn werkt het systeem minder goed of zelfs helemaal niet.

Verwarming



De verwarming in de keuken en woonkamer kun je bedienen via de thermostaat. Zet de verwarming 's avonds terug naar 18 graden. Door 's nachts (bijna) dezelfde temperatuur toe te passen als overdag, zorg je ervoor dat je woning ook 's nachts op temperatuur blijft. 's Ochtends is het dan lekker warm. Het klinkt gek, maar dit zorgt ervoor dat je (nog) meer gas en/of energiekosten bespaart. Draai je 's avonds de temperatuur naar beneden, dan kost het lange tijd om de woning weer op temperatuur te krijgen en verbruik je extra energie.

Nieuw glas

De nieuwe kozijnen van de woningen zijn voorzien van HR++ glas. Dit glas is voorzien van een (onzichtbare) warmtewerende folie. Het glas mag daarom aan de binnenzijde niet beplakt worden met (donkergetinte) zonwerende folie. Omdat het raam al voorzien is van een warmtewerende folie werken deze lagen tegen elkaar en komt en spanning op het raam te staan. Deze spanning veroorzaakt een thermische breuk. Let ook op bij donkere gordijnen of het plaatsen van donkere jassen voor het glas in de hal. Ook dit kan een thermische breuk veroorzaken.

In het voor- en najaar kan er soms vocht aan de buitenkant van de ruit zitten. Als het warmer wordt of de zon gaat schijnen, verdwijnt dit vanzelf.

Recirculatiekap in de keuken

Het oude afvoerkanaal in jouw keuken is dichtgemaakt. Je hebt nu een recirculatiekap boven je kookplaat. Deze kap zuigt kooklucht op, filtert die, en blaast de schone lucht terug de keuken in. De lucht gaat dus niet naar buiten!

Filters

In de kap zitten koolstoffilters die geurtjes en vet opnemen. Hoe lang een filter meegaat, hangt af van hoe vaak je kookt. Gemiddeld is dat 6 tot 8 maanden. Je vervangt de filters zelf. In de handleiding van je recirculatiekap lees je hoe dat moet.

Onderhoud

Tiwos heeft tijdens het grootonderhoud één keer een recirculatiekap geplaatst of vergoed. Onderhoud, reparatie of vervanging betaal je daarna zelf.

Heb je zonnepanelen?

Zo werkt het zwarte kastje in huis

Dat kastje is de Envoy gateway. Het zorgt ervoor dat je zonnepanelen via internet gegevens doorgeven aan Helder Zon B.V. Zo kunnen zij op afstand controleren of alles goed werkt.

Let op het bovenste lampje

Het kastje moet verbonden zijn met je wifi. Kijk naar het bovenste lampje (bij de blauwe pijl):

- **Groen** = goed, het kastje heeft internet.
- **Rood** = geen internet. Helder Zon kan je zonnepanelen dan niet uitlezen.

Andere lampjes

Er branden ook andere lampjes. Die kunnen groen of rood zijn – dat is normaal.
Het systeem werkt meestal gewoon goed, ook als sommige lampjes rood zijn.

Twijfel je?

Bel gerust met Helder Zon B.V. via (013) 203 20 70 of mail naar tiwos@helderzon.nl.