

# Woonwijzer

## Gebruik van de woning



### **Dr. Nolensstraat**

1 - 1a - 1b - 1c - 1d - 1e - 3 - 3a - 3b - 3c - 3d - 3e - 3f

### **Leo XIII-straat**

76a - 78a



**tiwos**

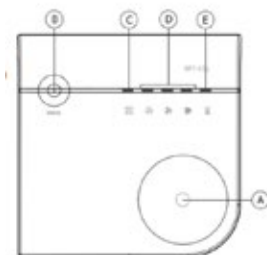
tilburgse woonstichting

## Ventilatie in je woning

Goede ventilatie is belangrijk voor een gezond en fijn huis. In je woning zit een mechanisch ventilatiesysteem. Dit systeem werkt automatisch. Je kunt het zelf bedienen met de 3-standenschakelaar in je woning. Laat de ventilatieroosters boven de ramen altijd open. Alleen dan werkt het ventilatiesysteem goed.

### Leo XIII-straat 76a - 78a / Dr. Nolensstraat 3e - 3f Mechanische ventilatie met eigen ventilatiebox




In jouw woning voert een centrale ventilatiebox vieze lucht af. De CO<sub>2</sub>-sensoren in de woon- en slaapkamer meten de lucht. Het systeem werkt automatisch, maar je kunt het tijdelijk zelf bijstellen met de 3-standenschakelaar.



### Dr. Nolensstraat 3 - 3a - 3b - 3c - 3d Ventilatie met centrale afzuiging

In jouw woning voert een centrale ventilator op het dak de lucht af. De CO<sub>2</sub>-sensoren in de woon- en slaapkamer meten de lucht. Het systeem werkt automatisch, maar je kunt het tijdelijk zelf bijstellen met de 3-standenschakelaar.

#### Zo gebruik je de 3-standenschakelaar

-  Laag: voor normaal gebruik overdag.
-  Midden: bij extra vocht of geurtjes, bijvoorbeeld tijdens koken.
-  Hoog: tijdens douchen of bij veel vocht in huis.



## Tip

**Zet de ventilatie vóór het douchen op stand hoog.  
Zo voer je vocht sneller af en voorkom je schimmel.**

Na een tijdje gaat de ventilatie vanzelf weer terug naar de automatische stand.

#### Ons advies

Laat het ventilatiesysteem op de automatische stand staan. Dan ventileert het systeem alleen wanneer dit echt nodig is. Zo bespaar je op je energiekosten.

### Dr. Nolensstraat 1 - 1a - 1b - 1c - 1d - 1e

#### Ventilatie met natuurlijke toevoer en mechanische afvoer

In jouw woning hangen twee ventilatoren: één in de badkamer en één in de keuken. De CO<sub>2</sub>-sensoren meten de luchtkwaliteit en zetten de ventilatoren automatisch harder of zachter. Frisse lucht komt binnen via de roosters in de ramen. Vieze lucht gaat naar buiten via de ventilatoren.

Belangrijk om te weten

- Houd de ventilatieroosters altijd open
- Zet de ventilatie niet langdurig uit
- Goed ventileren helpt schimmel en vochtproblemen voorkomen
- Droge lucht warmt sneller op en bespaart energie

Heb je vragen over de ventilatie of werkt het systeem niet goed?  
Neem contact op met het Serviceteam van Tiwos via 013 549 08 90.

### Ventilatieroosters

Voor goede ventilatie is het belangrijk dat de roosters boven het glas altijd open staan. Alleen dan werkt de mechanische ventilatie goed. Sluit je de roosters toch? Dan werkt het systeem minder goed of soms helemaal niet.

---

## Verwarming

Je bedient de verwarming in de keuken en woonkamer met de thermostaat. Zet de thermostaat 's avonds terug naar 18 graden. Laat de temperatuur 's nachts niet te ver dalen. Zo koelt je woning niet te veel af en is het 's ochtends sneller warm.

Het klinkt misschien vreemd, maar je bespaart hiermee op gas en energiekosten. Zet je de thermostaat 's avonds te laag? Dan duurt het langer om de woning weer warm te krijgen en gebruik je extra energie.

---

## Nieuw glas

De kozijnen hebben HR++ glas met een onzichtbare warmtewerende laag. Plak aan de binnenkant geen zonwerende folie op het glas, vooral geen donkere folie. Het glas houdt zelf al warmte tegen. Donkere folie houdt extra zon en warmte vast. Daardoor wordt een deel van het glas veel warmer dan de rest. Er komt spanning in het glas en het kan barsten. Dit noemen we een thermische breuk.

### Let ook op met donkere gordijnen.

Hang geen donkere jassen of andere spullen voor het glas, bijvoorbeeld in de hal. Ook dit houden warmte vast en kunnen een thermische breuk veroorzaken.

In het voor- en najaar kan er soms vocht aan de buitenkant van de ruit zitten.  
Als het warmer wordt of de zon gaat schijnen, verdwijnt dit vanzelf.



## Recirculatiekap in de keuken

Het oude afvoerkanaal in je keuken is dichtgemaakt. Boven je kookplaat kan je alleen een recirculatiekap plaatsen. Deze kap zuigt kooklucht op en filtert de lucht. Daarna blaast de kap de schone lucht terug de keuken in. De lucht gaat dus niet naar buiten.



## SLIM VENTILEREN DOE JE ZO...

### Douche maximaal 5 minuten

Ongeveer 80% van je warme water gebruik je onder de douche. Douche daarom niet langer dan 5 minuten per keer. Zo bespaar je energie en geld.

### Blijf ventileren

Het lijkt misschien vreemd, maar goed ventileren helpt juist energie te besparen. Droge lucht warmt sneller op dan vochtige lucht. Ventileren is ook goed voor je gezondheid. Het helpt schimmel en vochtproblemen voorkomen.



MEER TIPS  
VAN TANTE TIP



TANTE  
TIP



## Vraag de gratis Energiebox aan

Met de Energiebox krijg je gratis advies en handige producten om energie te besparen. Een energiecoach komt bij je langs voor een gesprek. Je krijgt ook een box met energiebesparende producten. Na het bezoek ontvang je een overzicht met tips en een adviesrapport. Dit kost je niets. Meld je aan via [www.energiebox.org](http://www.energiebox.org) of bel **013 303 41 86**.